



# VEDTÆGTER

## FOR

### DEN SELVEJENDE INSTITUTION ROSKILDE HVILE

#### KAPITEL 1

##### Navn, hjemsted og formål

##### § 1.

Ungdomsboliginstitutionens navn er Den Selvejende Institution Roskilde Hvile.

Ungdomsboliginstitutionen er en selvejende institution. Dens hjemsted er Roskilde kommune.

##### § 2

Ungdomsboliginstitutionens formål er på ejendommen, matr. nr. 4-a, Nymarken, at etablere og drive en institution for unge under uddannelse og andre unge med et særligt behov derfor, efter de regler, der gælder for selvejende ungdomsboliginstitutioner med offentlig støtte.

#### KAPITEL 2

##### Kapitalforhold

##### § 3.

Ungdomsboliginstitutionen skal udgøre en selvstændig økonomisk enhed, der udelukkende kan behæftes og forpligtes af forhold, der vedrører den ungdomsboliginstitution, hvortil der er meddelt tilsagn.

##### *Stk. 2.*

Ungdomsboliginstitutionens disponible formue skal anbringes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler om ungdomsboligers drift.

##### *Stk. 3.*

Værdipapirer skal noteres på institutionens navn.

#### KAPITEL 3

##### Ledelse m.v.

##### § 4.

Institutionen ledes af en bestyrelse, der sammensættes således:

2 medlemmer udpeget af kommunalbestyrelsen.

2 medlemmer indstillet fra uddannelsesinstitutionernes ledelse.

2 medlemmer indstillet fra beboerne på et beboermøde.



*Stk. 2.*

Bestyrelsen vælger en formand blandt sine medlemmer.

*Stk. 3.*

Ved en forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelse om udførelsen af sit arbejde.

*Stk. 4.*

Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

### § 5.

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af ungdomsboliginstitutionen og er herunder ansvarlig for, at udlejning og opsigelse af boliger sker i overensstemmelse med reglerne herom. Bestyrelsen træffer endvidere bestemmelse om varetagelse af den daglige administration. Hvert år godkender bestyrelsen årsregnskabet og budgettet for institutionen i overensstemmelse med de herom gældende regler. Bestyrelsen er ansvarlig for, at regnskabsaflæggelse, budgetlægning og lejefastsættelse sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

### § 6.

Bestyrelsen er ansvarlig for, at køb, salg eller pantsætning af fast ejendom, iværksættelse af forbedringsarbejder, om- og tilbygningsarbejder, større renoveringsarbejder, herunder moderniseringer, sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

*Stk. 2.*

Bestyrelsens beslutning efter stk. 1 skal godkendes af kommunalbestyrelsen samt af Bygge- og Boligstyrelsen eller Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning efter bemyndigelse.

*Stk. 3.*

Bestyrelsens beslutning om skelforandringer skal på grundlag af kommunalbestyrelsens indstilling godkendes af Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning i henhold til § 19 i Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 179 af 16. marts 1988 om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

*Stk. 4.*

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom skal bestemmelse herom tinglyses på institutionens ejendom.

### § 7.

Institutionen forpligtes ved underskrift af 2 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand.

*Stk. 2.*

Beslutninger om ændringer af vedtægterne for institutionen kræver dog vedtagelse af mindst 2/3 af den samlede bestyrelse. Kommunalbestyrelsens og Bolig- og Byggestyrelsens godkendelse skal dog indhentes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

### § 8.

Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden, når der skønnes at være behov herfor, samt når mindst 2 medlemmer af bestyrelsen anmoder herom.



*Stk. 2.*

Indkaldelse sker skriftligt med 8 dages varsel og med angivelse af dagsorden.

*Stk. 3.*

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

*Stk. 4.*

Beslutning træffes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed. Står stemmerne lige, gør formandens stemme udslaget.

*Stk. 5.*

Der tages referat af bestyrelsesmøderne, som underskrives af formanden.

### **§9.**

Bestyrelsen drager omsorg for, at beboerne sikres medindflydelse på driften af institutionen, herunder i form af beboermøde og beboerråd i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

## **KAPITEL 4**

### **Tilsyn**

### **§ 10.**

Ungdomsboliginstitutionen er undergivet kommunalbestyrelsens tilsyn efter de til enhver tid gældende regler.

## **KAPITEL 5**

### **Revision m.v.**

### **§11.**

Ungdomsboliginstitutionens regnskab skal revideres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

### **§12.**

Disse vedtægter suppleres af reglerne i kapitel 11 i lov om boligbyggeri og de bestemmelser, der er fastsat i medfør heraf.

Vedtaget af bestyrelsen den 15. september 1994

Vibeke Bager  
formand

Inga Jørgensen

Henrik Toft Jensen

Jørn Hellerøe

Martin Fotel

Bo Abrahamsen