

Kapitel 1

Navn, hjemsted og formål

§1. Ungdomsboliginstitutionens navn er Sortedamskollegiet.

Ungdomsboliginstitutionen er en selvejende institution.

Dens hjemsted er Københavns Kommune.

§2. Ungdomsboliginstitutionens formål er på ejendommen, matr. 932 at etablere og drive en institution for unge under uddannelse, efter de regler, der gælder for selvejende ungdomsboliginstitutioner, der er opført med offentlig støtte.

Kapitel 2

Kapitalforhold

§3. Ungdomsboliginstitutionen skal udgøre en selvstændig juridisk enhed, der udelukkende kan behæftes og forpligtes af forhold, der vedrører den ungdomsboliginstitution, hvortil der meddelt tilsagn.

Stk. 2 Ungdomsboliginstitutionens disponible formue skal anbringes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler om ungdomsboligers drift.

Stk. 3 Værdipapirer skal noteres på institutionens navn.

Kapitel 3

Ledelse m.v.

§4. Institutionen ledes af en bestyrelse, der sammensættes således:

2 medlemmer udpeget af kommunalbestyrelsen

2 medlemmer indstillet fra uddannelsesinstitutionernes ledelse

2 medlemmer indstillet fra beboerne på et beboermøde

Stk. 2. Bestyrelsen vælger en formand blandt sine medlemmer.

Stk. 3. Ved en forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelse om udførelsen af sit arbejde.

Stk. 4. Bestyrelsen kan antage lønnet medhjælp.

§5. Bestyrelsen har den overordnede ledelse af ungdomsboliginstitutionen og er herunder ansvarlig for, at udlejning og opsigelse af boliger sker i overensstemmelse med reglerne herom. Bestyrelsen træffer endvidere bestemmelse om varetagelsen af den daglige administration. Hvert år godkender bestyrelsen årsregnskabet og budgettet for institutionen i overensstemmelse med de herom gældende regler. Bestyrelsen er ansvarlig for, at regnskabsaflæggelse, budgetlægning og lejefastsættelse sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§6. Bestyrelsen er ansvarlig for, at køb, salg eller pantsætning af fast ejendom, iværksættelse af forbedringsarbejder, om- og tilbygningsarbejder, større renoveringsarbejder, herunder moderniseringer sker i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

Stk. 2. Bestyrelsens beslutning efter stk. 1 skal godkendes af kommunalbestyrelsen samt af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen eller Udbetaling Danmark efter bemyndigelse.

Stk. 3. Bestyrelsens beslutning om skelforandringer skal på grundlag af kommunalbestyrelsens indstilling godkendes af Udbetaling Danmark i henhold til §19 i Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 179 af 16. marts 1988 om drift og tilsyn med ungdomsboliger, der er opført med statsstøtte.

Stk. 4. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom skal bestemmelse herom tinglyses på institutionens ejendom.

§7. Institutionen forpligtes ved underskrift af 2 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand.

Stk. 2. Beslutninger om ændringer af vedtægterne for institutionen kræver dog vedtagelse af mindst 2/3 af den samlede bestyrelse. Kommunalbestyrelsens og Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse skal dog indhentes i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§8. Bestyrelsesmøde indkaldes af formanden, når der skønnes at være behov herfor, samt når mindst 2 medlemmer af bestyrelsen anmoder herom.

Stk. 2. Indkaldelse sker skriftligt med 8 dages varsel og med angivelse af dagsorden.

Stk. 3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Stk. 4. Beslutning træffes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed. Står stemmerne lige, gør formandens stemme udslaget.

Stk. 5. Der tages referat af bestyrelsesmøderne, som underskrives af formanden.

§9. Bestyrelsen drager omsorg for, at beboerne sikres medindflydelse på driften af institutionen, herunder i form af beboermøde og beboerråd i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

Kapitel 4

Tilsyn

§10. Ungdomsboliginstitutionen er undergivet kommunalbestyrelsens tilsyn efter de til enhver tid gældende regler.

Kapitel 5

Revision m.v.

§11. Ungdomsboliginstitutionens regnskab skal revideres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler.

§12. Disse vedtægter suppleres af reglerne i kapitel 11 lov om boligbyggeri og de bestemmelser, der er fastsat i medfør heraf.

VEDTÆGTER FOR DEN SELVEJENDE INSTITUTION SORTEDAMSKOLLEGIET

Vedtaget af bestyrelsen, den:

Thorkild Damsgaard Olsen

Magnus Haraldsen

Jakob Kondras Bjerager

Godkendt af Københavns Kommune, den:

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jørgen Otto Stein

Underskriver

På vegne af: KØBENHAVNS KOMMUNE

Serienummer: PID:9208-2002-2-855031773175

IP: 193.169.xxx.xxx

2020-11-09 10:51:24Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>