

Referat af ordinært, obligatorisk afdelingsmøde

Mandag den 9. september 2024 kl. 17:00

i Bækkegårdens fælleslokale, Bækkegården 32, 3650 Ølstykke

ved mødet deltog 17 lejemaal.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent: Michelle Andersen UBS.
2. Valg af stemmetællere og referent. Referent: Jonatan nr. 5. - Stemmetællere: Lene nr. 26 og Anne nr. 8.
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.
Beretninger blev forlagt af bestyrelsen og festudvalget. Beretningerne blev godkendt.
4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2025: 0,00%

stemmer for: 34
stemmer imod: 0
stemmer blankt: 0

5. Behandling af indkomne forslag:

Bilag A, Lene Bøje nr. 26

- 1) Bepantning rundt om den gamle legeplads

stemmer for: 28
stemmer imod: 4
stemmer blankt: 2

Bilag B, Lis Jørgensen nr. 27

- 1) Fældning af de to høje ahorntræer ved søen.

Godkendt, såfremt pengene kan findes i budgettet.

stemmer for: 32
stemmer imod: 2
stemmer blankt: 0

Bilag C, Jonatan Svendsen nr. 5

- 1) Ændring af husorden/beboermappe – Læhegn

stemmer for: 34
stemmer imod: 0
stemmer blankt: 0

- 2) Ændring af husorden/beboermappe – Affald

stemmer for: 34
stemmer imod: 0
stemmer blankt: 0

- 3) Tilføjelse til husorden/beboermappe – Bestyrelsen

Det med, at bestyrelsen kan kontaktes på messenger, slettes.

stemmer for: 34
stemmer imod: 0

stemmer blankt: 0

4) Ændring af husorden/beboermappe – Ordensregler for benyttelse af Bækkegårdens fælleshus

stemmer for: 34

stemmer imod: 0

stemmer blankt: 0

5) Etablering af "vild med vilje"-område

stemmer for: 28

stemmer imod: 4

stemmer blankt: 2

6. Valg

- Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

-Lis er på valg og genopstiller ikke.

-Lene trækker sig fra bestyrelsen.

-Anne Leth nr. 8 og Peter nr. 14 vælges som nye bestyrelsesmedlemmer.

Peter indtræder i Lenes valgperiode og er på valg til næste år.

stemmer for: 34

stemmer imod: 0

stemmer blankt: 0

- Valg af suppleanter

Lis nr. 21 er valgt som første suppleant, og Lene nr. 26 er valgt som anden suppleant.

stemmer for: 34

stemmer imod: 0

stemmer blankt: 0

7. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer:

Anne nr. 8. er valgt til som repræsentantskabsmedlem.

8. Eventuelt:

-Planlægning af næste års afdelingsmøde: mandag d. 08. september 2025.

-Der bliver opsat ekstra bump i porten, efter aftale på tidligere møder.

-Der bliver drøftet utryghed omkring døre, bestyrelsen kontakter UBS omkring dørene og evt. løsninger.

-Det er uvist, hvornår ejendommen bliver tilsluttet til fjernvarme, da der pt. er ved at blive indhentet opdaterede tilbud fra vvs-installatører til afkobling af gasfyret og tilslutning til fjernvarmen. Projektleder, Keld Schmidt, fra UBS er på opgaven.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michelle Marie Andersen

Dirigent

På vegne af: UBSBOLIG A/S

Serienummer: 885d9172-d9bb-42a1-89b1-aca42ddea37b

IP: 91.215.xxx.xxx

2024-09-10 11:52:23 UTC



Navnet er skjult

Referent, Bestyrelsesformand

På vegne af: Bækkegården

Serienummer: 84d39961-ab99-4a0a-8756-9465d89703fb

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-09-10 14:05:14 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**